



**JAVNI STANOVANJSKI SKLAD
OBČINE AJDOVŠČINA**

Gregorčičeva ulica 20
5270 Ajdovščina, Slovenija

info@jss-ajdovscina.si
www.jss-ajdovscina.si

Na podlagi Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04 s spremembami), 1. Javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem, ki je bil javno objavljen v časopisu Latnik, dne 31. 8. 2023 in na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina, dne 1. 9. 2023 in sklepa Strokovne komisije za javni razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem, z dne 25. 3. 2024, Javni stanovanjski sklad Občine Ajdovščina objavlja

PREDNOSTNI LISTI

**ZA ODDAJO NEPROFITNIH STANOVANJ JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA OBČINE
AJDOVŠČINA – 1. JAVNI RAZPIS**

Oblikovani sta dve prednostni listi, in sicer:

- **lista A** za upravičence, ki glede na dohodek gospodinjstva niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe in varščine in
- **lista B** za upravičence, ki presegajo mejo določeno v 9. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, s spremembami; v nadaljevanju: Pravilnik) in so zavezanci za plačilo lastne udeležbe in vplačilo varščine.

Seznam upravičencev, ki so se uvrstili na Prednostno listo za oddajo neprofitnih stanovanj Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina, je pripravljen na podlagi izvedenega in zaključenega postopka Javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina v najem, ki je bil zaključen dne 1. 10. 2023, ko je potekel rok za oddajo vlog (v nadaljnjem besedilu: javni razpis).

Upravičenci so razvrščeni na Prednostni listi glede na število doseženih točk, in sicer na podlagi opravljenega točkovanja stanovanjskih in socialnih razmer ter prednostnih kategorij prosilcev.

Vsak udeleženec javnega razpisa prejme odločbo o uvrstitvi na prednostno listo oziroma sklep o zavrnitvi ali zavrženju vloge ali sklep o ustavitvi postopka. Zoper odločbo ali sklep je možno podati pritožbo na Javni stanovanjski sklad Občine Ajdovščina, Gregorčičeva 20, 5270 Ajdovščina, v roku 15 dni od vročitve. Po rešitvi pritožb se objavi dokončni seznam upravičencev.

Z uspelimi upravičenci bodo glede na razpoložljiva stanovanja sklenjena najemna razmerja za nedoločen čas in z neprofitno najemnino. Dokončna prednostna lista bo objavljena na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Občine Ajdovščina, predvidoma do konca maja 2024.

Javni stanovanjski sklad Občine Ajdovščina bo v skladu z javnim razpisom oddal v najem okvirno 15 stanovanj, ki bodo dodeljena upoštevajoč prednostni vrstni red, po razvrstitvi prednostne

liste, odvisno od oblike družin in velikosti razpoložljivih stanovanj. Stanovanja so na različnih lokacijah občine in niso opremljena.

Številka vloge prosilca je razvidna iz točkovanega zapisnika. Poimenski seznam prosilcev je dostopen v prostorih Javnega stanovanjskega sklada, Gregorčičeva 20, 5270 Ajdovščina – pisarna 107 B.

LISTA A

Mesto uvrstitve	Št. vloge prosilca	Doseženo število točk
1	047/2023	650
2	013/2023	630
3	059/2023	550
4	045/2023	530
5	057/2023	500
6	039/2023	490
7	015/2023	490
8	019/2023	490
9	010/2023	490
10	058/2023	480
11	033/2023	480
12	044/2023	470
13	006/2023	460
14	026/2023	460
15	019/2023	460
16	056/2023	450
17	029/2023	440
18	053/2023	430
19	037/2023	430
20	018/2023	420
21	065/2023	420
22	025/2023	420
23	014/2023	410
24	048/2023	400
25	064/2023	380
26	022/2023	380
27	021/2023	380
28	031/2023	380
29	028/2023	370



30	024/2023	370
31	023/2023	370
32	062/2023	360
33	005/2023	360
34	009/2023	360
35	055/2023	340
36	046/2023	340
37	011/2023	330
38	051/2023	330
39	049/2023	325
40	016/2023	320
41	017/2023	320
42	002/2023	320
43	034/2023	310
44	042/2023	310
45	043/2023	300
46	032/2023	300
47	066/2023	300
48	027/2023	290
49	063/2023	240

LISTA B

Mesto uvrstitve	Št. vloge prosilca	Doseženo število točk
1	040/2023	510
2	061/2023	500
3	035/2023	410
4	052/2023	370
5	038/2023	370
6	030/2023	360
7	036/2023	360
8	054/2023	320

Številka: 352-1/2023
Ajdovščina, 27. 3. 2024

